



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee
Viljandi mnt 17
79511, Rapla maakond, Rapla vald,
Rapla linn

Meie 02.07.2024 nr 8-4/24/10827-2

**Taotlus Majandus- ja
Kommunikatsiooniministeeriumi
valitsemisel oleva kinnistu jagamiseks (27
Rapla-Järvakandi-Kergu tee)**

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium sõlmis 06.09.2016 Keskkonnaministeeriumi ja Maa-ametiga koostöökokkuleppe nr 24.5-6/16-025. Raudteetaristu arendamist koordineerib alates 01.07.2023 Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 alusel Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi asemel Kliimaministeerium (edaspidi KLIM). Vabariigi Valitsuse seaduse § 10519 lõike 3 alusel loetakse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi asemel koostöökokkuleppe osapooliks Kliimaministeerium. Koostöökokkuleppe kohaselt viib Maa-amet Rail Baltica projektis läbi maade omandamise menetlusi, mh korraldab Maa-amet maakorraldustöid riigile kuuluvate kinnisasjade jagamiseks raudteetaristu tõttu.

Maakorraldusseaduse (edaspidi MaaKS) § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. MaaKS § 7 lõike 3 kohaselt esindab riiki kui kinnisasja omanikku maakorralduses osalisena riigivara valitseja või volitatud asutus. Seega saab riigile kuuluva kinnisasja jagamiseks esitada avalduse riigivara valitseja või vastavate volituste olemasolul volitatud asutus.

Eeltoodust tulenevalt **taotleme** Rapla vallas asuva transpordimaa katastriüksuse (Rapla maakond, Rapla vald, Vahakõnnu küla, 27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee Kinnistusraamatu registriosa nr 13160450, katastritunnus 65403:002:0530, pindala 8,93 ha, sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV80595 Katastripidaja märked: Pindala on ebatäpne (06.04.2024). jagamist kolmeks eraldiseisvaks katastriüksuseks vastavalt põhiprojekti krundijaotuskavale (**Lisa 2**). Lähiaadressid ja sihtotstarbed määrata vastavalt MinuKataster süsteemis algatatud maatoimingutele:

27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee katastriüksus 65403:002:0530 (maatoimingu nr 202406103949).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa: Rail Baltic raudtee põhiprojekti krundijaotuskavad (lisa ja lisa 1, 1 fail)

Sülvi Seppel-Hüvonen
53321090, Sylvi.Seppel-Hyvonen@transpordiamet.ee